

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Бахчиванджи, д. 11, проведенного
в форме заочного голосования

г. Щелково

«23» июня 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Розарёнова Марина Александровна (кв. № 8).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Бахчиванджи, д.11.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «21» июня 2015 года и завершено «23» июня 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7 798,7 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 7 798,7 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 4 529,0 голосов, что составляет 58,1 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Задорожный В.Н.
и секретаря общего собрания – Пастернак Н.Е.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Задорожный В.Н.
- член комиссии – Розарёнова М.А.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Задорожный В.Н. и секретаря общего собрания – Пастернак Н.Е.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Задорожный В.Н.	4218,84	93,2	104,68	2,3	130,25	2,9	75,20	1,7
Секретарь – Пастернак Н.Е.	4152,70	91,7	121,62	2,7	130,25	2,9	124,40	2,7

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Задорожного В.Н. и секретарем общего собрания – Пастернак Н.Е.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Задорожный В.Н.	4218,84	93,2	141,23	3,1	93,70	2,1	75,20	1,7
член комиссии – Розарёнова М.А.	4152,70	91,7	158,17	3,5	93,70	2,1	124,40	2,7

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Задорожный В.Н.
член комиссии – Розарёнова М.А.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	4157,21	91,8	263,63	5,8	108,13	2,4	0,00	0,0

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	3906,51	86,3	528,76	11,7	93,70	2,1	0,00	0,0

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	3513,10	77,57	403,10	8,90	612,77	13,53	0,00	0,00

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	4105,74	90,65	212,13	4,68	211,10	4,66	0,00	0,00

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	4054,24	89,52	263,63	5,82	211,10	4,66	0,00	0,00

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	4214,51	93,06	177,48	3,92	136,98	3,02	0,00	0,00

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания

В.Н. Задорожный

Секретарь общего собрания

Н.Е. Пастернак

Председатель счетной комиссии

В.Н. Задорожный

Член счетной комиссии (инициатор)

М.А. Розарёнова