

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Ленина, д. 10,
проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«07» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Пекова Маргарита Ивановна (кв. № 18).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Ленина, д. 10

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «04» июля 2015 года и завершено «06» июля 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1 557,47 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1 557,47 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 986,47 голосов, что составляет 63,34 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Пекова М.И.
и секретаря общего собрания – Авилкина М.А.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Неминущая Л.А.
- член комиссии – Пекова М.И.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Пекова М.И. и секретаря общего собрания – Авилкина М.А.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Пекова М.И.	643,77	65,26	81,6	8,27	129,7	13,15	131,4	13,32
Секретарь – Авилкина М.А.	775,17	78,58	81,6	8,27	129,7	13,15	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Пекову М.И. и секретарем общего собрания – Авилкину М.А.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Неминущая Л.А.	719,77	72,96	81,6	8,27	185,1	18,76	0	0
член комиссии – Пекова М.И.	775,17	78,58	81,6	8,27	129,7	13,15	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Неминущая Л.А.
член комиссии – Пекова М.И.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	775,17	78,58	81,6	8,27	129,7	13,15	0	0

Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	532,87	54,02	81,6	8,27	372	37,71	0	0

Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	532,87	54,02	157,2	15,94	296,4	30,05	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	664,27	67,34	81,6	8,27	240,6	24,39	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	664,27	67,34	81,6	8,27	240,6	24,39	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	664,27	67,34	81,6	8,27	240,6	24,39	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

М.И. Пекова

Секретарь общего собрания

М.А. Авилкина

Председатель счетной комиссии

Л.А. Неминушая

Член счетной комиссии

М.И. Пекова