

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Ленина, д. 14,
проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«29» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Капицына Валерия Вячеславовна (кв. № 13).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Ленина, д.14.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «26» июля 2015 года и завершено «28» июля 2015 года в 20.00 ч.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2 750,33 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 750,33 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 1 884,30 голосов, что составляет 68,51 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Капицына В.В.
и секретаря общего собрания – Ерахтина Н.В.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Копейна Т.Д.
- член комиссии – Капицына В.В.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Капицына В.В. и секретаря общего собрания – Ерахтина Н.В.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Капицына В.В.	1884,30	100,0	0	0	0	0	0	0
Секретарь – Ерахтина Н.В.	1884,30	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Капицыну В.В. и секретарем общего собрания – Ерахтину Н.В.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Копейна Т.Д.	1884,30	100,0	0	0	0	0	0	0
член комиссии – Капицына В.В.	1884,30	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Копейна Т.Д.
член комиссии – Капицына В.В.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1822,20	96,70	0	0	62,10	3,30	0	0

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1473,17	78,18	239,78	12,72	171,35	9,09	0	0

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1690,67	89,72	76,93	4,08	116,70	6,19	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1822,20	96,70	0	0	62,10	3,30	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1822,20	96,70	0	0	62,10	3,30	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1822,20	96,70	0	0	62,10	3,30	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)



В.В. Капицына

Секретарь общего собрания



Н.В. Ерахтина

Председатель счетной комиссии



Т.Д. Копейна

Член счетной комиссии



В.В. Капицына