

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Рабочая, д. 16, проведенного в
форме очно-заочного голосования

г. Щелково

«27» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Костенко Алексей Николаевич (кв. № 7),

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Рабочая, д. 16

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1 055,70 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1 055,70 кв.м.

Общее собрание в форме совместного присутствия собственников помещений на собрании (очная форма) проводилось 24 июля 2015 года. На очном собрании присутствовали собственники помещений, обладающие 248,40 голосами, что составляет 23,53 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме. Кворум не состоялся, собрание продолжено в форме заочного голосования в период с 25 по 26 июля 2015 года до 21.00 ч. В заочном голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 352,30 голосами, что составляет 33,37 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме. Итого в очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 600,70 голосами, что составляет 56,90 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.
Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Костенко А.Н.
и секретаря общего собрания – Ефимова В.Н.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Абелян С.В.
- член комиссии – Ефимова В.Н.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Костенко А.Н. и секретаря общего собрания – Ефимова В.Н.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Костенко А.Н.	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0
Секретарь – Ефимова В.Н.	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Костенко А.Н. и секретарем общего собрания – Ефимову В.Н.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Абелян С.В.	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0
член комиссии – Ефимова В.Н.	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Абелян С.В.
член комиссии – Ефимова В.Н.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	600,70	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

Секретарь общего собрания

Председатель счетной комиссии

Член счетной комиссии

А.Н. Костенко

В.Н. Ефимова

С.В. Абелян

В.Н. Ефимова