

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Жуковского, д. 3, проведенного в
форме очно-заочного голосования

г. Щелково

«27» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Шарипова Людмила Андреевна (кв. № 110)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Жуковского, д. 3

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8 100,12 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8 100,12 кв.м.

Общее собрание в форме совместного присутствия собственников помещений на собрании (очная форма) проводилось 20 июля 2015 года.

На очном собрании присутствовали собственники помещений, обладающие 1 190,09 голосами, что составляет 15,51 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме. Кворум не состоялся, собрание продолжено в форме заочного голосования в период с 21 по 26 июля 2015 года до 20.00 ч.

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 3 218,79 голосами, что составляет 38,92 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Итого в очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 4 408,88 голосов – 54,43 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Шарипова Л.А.
и секретаря общего собрания – Семидолина Е.В.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Семидолина Е.В.
- член комиссии – Шарипова Л.А.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

| Выбор председателя общего собрания – Шарипова Л.А. и секретаря общего собрания – Семидолина Е.В. | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| Председатель – Шарипова Л.А. | 3967,17 | 89,98 | 44,80 | 1,02 | 396,91 | 9,00 | 0 | 0 |
| Секретарь – Семидолина Е.В. | 3922,67 | 88,97 | 89,30 | 2,03 | 396,91 | 9,00 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Шарипову Л.А. и секретарем общего собрания – Семидолину Е.В.

2. Голосовали по второму вопросу:

| Выбор счетной комиссии общего собрания: | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|---|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| председатель комиссии – Семидолина Е.В. | 3879,17 | 87,99 | 132,80 | 3,01 | 396,91 | 9,00 | 0 | 0 |
| член комиссии – Шарипова Л.А. | 3923,67 | 89,00 | 88,30 | 2,00 | 396,91 | 9,00 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Семидолина Е.В.
член комиссии – Шарипова Л.А.

3. Голосовали по третьему вопросу:

| Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 4082,27 | 92,59 | 44,80 | 1,02 | 281,81 | 6,39 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

| Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.) | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|---|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 3785,47 | 85,86 | 341,60 | 7,75 | 281,81 | 6,39 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

| Утвердить договор управления многоквартирным домом | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|------|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 3790,96 | 85,98 | 181,50 | 4,12 | 406,05 | 9,21 | 30,37 | 0,69 |

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

| | | | | | | | | |
|--|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i> | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 3969,67 | 90,04 | 44,80 | 1,02 | 394,41 | 8,94 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

| | | | | | | | | |
|---|---------|-------|--------|------|-------------|-------|--|---|
| Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i> | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 3905,57 | 88,58 | 44,80 | 1,02 | 458,51 | 10,40 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

| | | | | | | | | |
|--|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i> | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 4082,27 | 92,59 | 44,80 | 1,02 | 281,81 | 6,39 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

Л.А. Шарипова

Секретарь общего собрания

Е.В. Семидолина

Председатель счетной комиссии

Е.В. Семидолина

Член счетной комиссии

Л.А. Шарипова