

Отчет по договору управления

Период: 2018 г.

Вид услуги ЖКУ Услуга ЖКУ Номенклатура	Гагарина ул, дом № 3		
	Доходы и расходы		
	Сумма доходов	Сумма затрат	Экономия / Перерасход
	руб.	руб.	руб.
Содержание и текущий ремонт жилого помещения	1 687 504,30	2 547 806,12	-860 301,82
Дератизация		1 859,74	
Комиссионный сбор (почта, банки)		94 494,27	
Противопожарные мероприятия		36,72	
Инвентарь для текущего ремонта		4,28	
Общестроительные материалы		29,79	
Содержание и ремонт			
Электроматериалы		2,65	
Прочие расходы (налоги)		56 689,61	
Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ		182 609,69	
Содержание внутридомовых мест общего пользования		66 996,31	
Инвентарь для сан. содержания		287,50	
Материалы для сан. содержания		476,38	
Содержание и ремонт		66 232,43	
Содержание ИТП			
Содержание лифтов		202 492,46	
Содержание мусоропроводов		51 828,02	
Инвентарь для сан. содержания			
Содержание и ремонт		51 828,02	
Содержание придомовой территории		124 588,97	
ГСМ		1 459,22	
Запчасти		1 768,03	
Инвентарь для сан. содержания		1 423,77	
Материалы для сан. содержания		1 992,01	
Сантехнические материалы		33,54	
Содержание и ремонт		117 912,40	
СПЕЦ.ОДЕЖДА			
Текущий ремонт общего имущества		1 259 928,59	
Жилищные услуги		160,00	
Инвентарь для текущего ремонта		3 319,62	
Инвентарь для тех.обслуживания		9,39	
Общестроительные материалы		353 348,40	
Сантехнические материалы			
Содержание и ремонт		903 091,18	
Электроматериалы			
Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов		1 736,96	
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		9 960,00	
Техническое обслуживание общего имущества		258 345,09	
ГСМ		1 162,93	
Инвентарь для тех.обслуживания		878,15	
Сантехнические материалы		19 029,17	
Содержание и ремонт		216 345,49	
СПЕЦ.ОДЕЖДА			
Электроматериалы		20 929,35	
Управление жилым домом		236 239,69	
ГСМ		1 971,79	
Запчасти		27,22	
Инвентарь для тех.обслуживания		52,94	
Канцтовары		1 504,22	
Материалы для сан. содержания		2,30	
Мебель		139,99	
Общестроительные материалы		50,45	
Оргтехника		711,06	
Пожарный инвентарь		12,08	
Сантехнические материалы		25,42	
Содержание и ремонт		231 599,78	
Хоз.нужды		68,58	
Электроматериалы		73,86	
Итого	1 687 504,30	2 547 806,12	-860 301,82