

# Отчет по договору управления

Период: 2018 г.

| Вид услуги ЖКУ<br>Услуга ЖКУ<br>Номенклатура                  | Стефановского ул, дом № 6 |                     |                          |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|
|                                                               | Доходы и расходы          |                     |                          |
|                                                               | Сумма доходов             | Сумма затрат        | Экономия /<br>Перерасход |
|                                                               | руб.                      | руб.                | руб.                     |
| <b>Содержание и текущий ремонт жилого помещения</b>           | <b>3 645 169,55</b>       | <b>3 645 815,03</b> | <b>-645,48</b>           |
| Дератизация                                                   |                           | 5 062,72            |                          |
| Комиссионный сбор (почта, банки)                              |                           | 223 720,48          |                          |
| Противопожарные мероприятия                                   |                           | 86,91               |                          |
| Инвентарь для текущего ремонта                                |                           | 10,11               |                          |
| Общестроительные материалы                                    |                           | 70,52               |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           |                     |                          |
| Электроматериалы                                              |                           | 6,28                |                          |
| Прочие расходы (налоги)                                       |                           | 128 408,93          |                          |
| Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ                            |                           | 462 261,22          |                          |
| Содержание внутридомовых мест общего пользования              |                           | 158 190,84          |                          |
| Инвентарь для сан. содержания                                 |                           | 679,00              |                          |
| Материалы для сан. содержания                                 |                           | 701,87              |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           | 156 809,97          |                          |
| Содержание ИТП                                                |                           |                     |                          |
| Содержание лифтов                                             |                           | 351 989,76          |                          |
| Содержание мусоропроводов                                     |                           | 122 706,61          |                          |
| Инвентарь для сан. содержания                                 |                           |                     |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           | 122 706,61          |                          |
| Содержание придомовой территории                              |                           | 299 469,89          |                          |
| ГСМ                                                           |                           | 3 865,64            |                          |
| Запчасти                                                      |                           | 4 315,85            |                          |
| Инвентарь для сан. содержания                                 |                           | 2 241,37            |                          |
| Материалы для сан. содержания                                 |                           | 4 066,68            |                          |
| Сантехнические материалы                                      |                           | 79,40               |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           | 284 900,95          |                          |
| СПЕЦ.ОДЕЖДА                                                   |                           |                     |                          |
| Текущий ремонт общего имущества                               |                           | 739 566,67          |                          |
| Жилищные услуги                                               |                           |                     |                          |
| Инвентарь для текущего ремонта                                |                           | 150,00              |                          |
| Инвентарь для тех.обслуживания                                |                           | 22,24               |                          |
| Общестроительные материалы                                    |                           | 223 161,28          |                          |
| Сантехнические материалы                                      |                           |                     |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           | 516 233,15          |                          |
| Электроматериалы                                              |                           |                     |                          |
| Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов              |                           | 3 126,53            |                          |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования |                           | 30 032,00           |                          |
| Техническое обслуживание общего имущества                     |                           | 579 906,12          |                          |
| ГСМ                                                           |                           | 2 753,32            |                          |
| Инвентарь для тех.обслуживания                                |                           | 54,45               |                          |
| Сантехнические материалы                                      |                           | 45 314,20           |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           | 527 694,60          |                          |
| СПЕЦ.ОДЕЖДА                                                   |                           |                     |                          |
| Электроматериалы                                              |                           | 4 089,55            |                          |
| Управление жилым домом                                        |                           | 541 286,35          |                          |
| ГСМ                                                           |                           | 4 668,35            |                          |
| Запчасти                                                      |                           | 64,45               |                          |
| Инвентарь для тех.обслуживания                                |                           | 125,33              |                          |
| Канцтовары                                                    |                           | 3 561,35            |                          |
| Материалы для сан. содержания                                 |                           | 5,45                |                          |
| Мебель                                                        |                           | 331,43              |                          |
| Общестроительные материалы                                    |                           | 119,41              |                          |
| Оргтехника                                                    |                           | 1 683,57            |                          |
| Пожарный инвентарь                                            |                           | 28,59               |                          |
| Сантехнические материалы                                      |                           | 60,20               |                          |
| Содержание и ремонт                                           |                           | 530 384,96          |                          |
| Хоз.нужды                                                     |                           | 78,38               |                          |
| Электроматериалы                                              |                           | 174,88              |                          |
| <b>Итого</b>                                                  | <b>3 645 169,55</b>       | <b>3 645 815,03</b> | <b>-645,48</b>           |

Заместитель директора по экономике Иванова О.В.