

ФОРМА 2.8 - ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ЗА 2019 ГОД

ПО АДРЕСУ: УЛ.ГАГАРИНА, Д.1

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (П.731 п.3-г, Приказ 882/пр Форма 2.8)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	156 683,68
5.	– переплата потребителями	руб.	0,00
6.	– задолженность потребителей	руб.	156 683,68
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 348 865,16
8.	– за содержание дома	руб.	846 817,55
9.	– за текущий ремонт	руб.	290 680,44
10.	– за услуги управления	руб.	211 367,17
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 406 951,64
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	1 406 951,64
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	– субсидий	руб.	0,00
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	– прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 406 951,64
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	98 597,20
19.	– переплата потребителями	руб.	0,00
20.	– задолженность потребителей	руб.	98 597,20

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуг))

21.	Наименование работ/ услуг	-	Управление жилым домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	225 351,46
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,21
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Текущий ремонт общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	311 426,21
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,20
21.	Наименование работ/ услуг	-	Содержание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	331 322,88
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,66
21.	Наименование работ/ услуг	-	Обслуживание мусоропроводов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 924,43
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
			ИТП (индивидуальные тепловые пункты)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
21.	Наименование работ/ услуг	-	Уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	127 165,70
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,94
21.	Наименование работ/ услуг	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	54 499,59
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,26
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Техническое обслуживание общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	274 228,08
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,34
21.	Наименование работ/ услуг	-	Дератизация
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 595,22
24.	Периодичность предоставления	-	ежемесячно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
21.	Наименование работ/ услуг	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 626,82
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 920,58
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Противопожарные мероприятия
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 730,15
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	269 735,72
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	269 735,72
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	56 205,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	216,27
40.	Начислено потребителям	руб.	579 458,16
41.	Оплачено потребителями	руб.	711 336,26
42.	Задолженность потребителей	руб.	-131 878,10
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	579 458,16
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	711 336,26
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-131 878,10
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 154,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 070,55
40.	Начислено потребителям	руб.	220 588,64
41.	Оплачено потребителями	руб.	274 194,10
42.	Задолженность потребителей	руб.	-53 605,46
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	220 588,64
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	274 194,10
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-53 605,46
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	3 857,68
40.	Начислено потребителям	руб.	130 403,97
41.	Оплачено потребителями	руб.	143 872,67
42.	Задолженность потребителей	руб.	-13 468,70
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	130 403,97
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	143 872,67
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-13 468,70
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	5 956,88
40.	Начислено потребителям	руб.	174 394,79
41.	Оплачено потребителями	руб.	192 862,19
42.	Задолженность потребителей	руб.	-18 467,40
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	174 394,79
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	192 862,19
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-18 467,40

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт*ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	112 281,35
40.	Начислено потребителям	руб.	614 025,55
41.	Оплачено потребителями	руб.	605 691,58
42.	Задолженность потребителей	руб.	8 333,97
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	614 025,55
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	605 691,58
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 333,97
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	4,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	39 000,00
Общая жилая площадь дома			3604,47



0,00

