

ФОРМА 2.8 - ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ЗА 2020 ГОД

ПО АДРЕСУ: пос. МЕДНОЕ ВЛАСОВО, Д.2

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (П.731 п.3-г, Приказ 882/пр Форма 2.8)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	478 006,39
5.	– переплата потребителями	руб.	0,00
6.	– задолженность потребителей	руб.	478 006,39
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 302 248,98
8.	– за содержание дома	руб.	1 445 351,90
9.	– за текущий ремонт	руб.	496 134,66
10.	– за услуги управления	руб.	360 762,42
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 197 396,84
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	2 197 396,84
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	– субсидий	руб.	0,00
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	– прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 197 396,84
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	582 858,53
19.	– переплата потребителями	руб.	0,00
20.	– задолженность потребителей	руб.	582 858,53

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуг))

21.	Наименование работ/ услуг	-	Управление жилым домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	427 093,34
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,53
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Текущий ремонт общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	603 032,26
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,22
21.	Наименование работ/ услуг	-	Содержание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	440 828,35
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,74
21.	Наименование работ/ услуг	-	Обслуживание мусоропроводов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
			ИТП (индивидуальные тепловые пункты)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
21.	Наименование работ/ услуг	-	Уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	145 852,70
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,23
21.	Наименование работ/ услуг	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	263 581,34
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,03
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Техническое обслуживание общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	395 044,99
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,04
21.	Наименование работ/ услуг	-	Дератизация
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 578,34
24.	Периодичность предоставления	-	ежемесячно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
21.	Наименование работ/ услуг	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19 621,44
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,30
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Противопожарные мероприятия
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 616,19
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 205 445,28
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 205 445,28
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	1 501 485,73
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	981,07
40.	Начислено потребителям	руб.	1 948 418,52
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 882 817,58
42.	Задолженность потребителей	руб.	65 600,94
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 948 418,52
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 882 817,58
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 600,94
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	7 427,91
40.	Начислено потребителям	руб.	1 049 255,70
41.	Оплачено потребителями	руб.	955 051,93
42.	Задолженность потребителей	руб.	94 203,77
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 049 255,70
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	955 051,93
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	94 203,77
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	9 736,88
40.	Начислено потребителям	руб.	350 527,62
41.	Оплачено потребителями	руб.	329 648,53
42.	Задолженность потребителей	руб.	20 879,09
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	350 527,62
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	329 648,53
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 879,09
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	17 164,78
40.	Начислено потребителям	руб.	643 679,38
41.	Оплачено потребителями	руб.	600 628,52
42.	Задолженность потребителей	руб.	43 050,86
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	643 679,38
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	600 628,52
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 050,86

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт*ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	226 651,45
40.	Начислено потребителям	руб.	895 204,52
41.	Оплачено потребителями	руб.	837 675,50
42.	Задолженность потребителей	руб.	57 529,02
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	895 204,52
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	837 675,50
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 529,02
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	137,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	6,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	479 300,00

