

ОТЧЕТ

о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: г. Щёлково ул.Бахчиванджи, д.9 за 2022г.

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ		
ремонт дверных полотен	шт.	19
смена пружин	шт.	12
смена замков	шт.	3
смена ручек	шт.	24
смена доводчика	шт.	1
окраска цоколя	м2	7,5
гермитизация швов	м/п	50
ремонт кровли мягкой	м2	201
окраска масляная потолков, подъезд №3	м2	67
окраска масляная стен, подъезд №3	м2	100
окраска масляная сапожка стен подъезд №3	м2	83
ремонт крылец входной группы, подъезд №2,3	м2	22,7
КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА №1		
ремонт штукатурки стен	м2	50
ремонт штукатурки потолков	м2	7
выравнивание поверхностей "Ветонит"	м2	351,1
покрытие поверхностей грунтовкой	м2	1249
окраска масляная стен (устранение протечек)	м2	252,5
окраска масляная стен в тамбуре	м2	73,4
окраска в/эм стен	м2	431,3
окраска в/эм потолков	м2	509
окраска масляная торцов лестн маршей	м2	18,2
окраска масляная сапожка стен	м2	78,5
окраска сапожка полов	м2	64,8
окраска масляная дверей	м2	116,1
окраска масляная труб	м2	30
окраска масляная радиаторов	м2	24
окраска масляная ограждений перил и решеток выхода на кровлю	м2	96,9
ремонт ковшей мусоропровода	шт.	3
ремонт полов плитка	м2	19,9
ремонт цементной стяжки полов	м2	31,4
установка почтовых ящиков	секц	6
Установка окон и дверей ПВХ	шт.	22
ремонт крылец входной группы	м2	13

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
БЛАГОУСТРОЙСТВО		
выкос газонов	м2	851,3
обрезка веток	дер.	1
посыпка тротуаров и дорог смесью	м2	8185
СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ		
ревизия элеваторного узла	узел	1
гидравлическая промывка системы ЦО	м/п	3428
врезки 15 мм ВС	врезка	3
смена труб канализации пвх 50 мм	м/п	5
смена труб канализации пвх 100 мм	м/п	12
фасонные части канализации	шт.	7
смена радиаторов	шт.	2
смена сгонов до 20 мм	шт.	12
смена сгонов до 32 мм	шт.	6
ревизия арматуры	шт.	1
смена арматуры до 20 мм	шт.	3
смена арматуры до 32 мм	шт.	1
бочонок	шт.	4
уголок	шт.	1
рад.пробка	шт.	2
ревизия задвижек	шт.	1
установка хомутов	шт.	1
ревизия фильтров	шт.	1
СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
смена ламп накаливания	шт.	71
смена светильников	шт.	10
смена розеток	шт.	1
прокладка провода ВВГнг	м	33
изоляция короб	м	36
ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ(ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
Организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи		
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов		
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		по договору
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		по договору
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		по договору
Работы по содержанию помещений , входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		по договору
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		по договору
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		

Заместитель генерального директора



Семенихин А.В.