

ПРИЛОЖЕНИЕ

к отчету о выполнении договора управления по видам выполненных работ
находящегося в управлении и эксплуатации ООО "ЕДС-Щёлково" за 2025г.

по адресу :ул.Бахчиванджи,д.4 А

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ		
смена стекол	м2	1
смена замков	шт.	7
смена доводчика	шт.	3
закраска граффити стен МОП	м2	2,5
окраска цоколя	м2	2
гермитизация межпанельных швов	м/п	127,3
ремонт кровли мягкой	м2	145
ремонт кровли балконной плиты	м2	16
смена водосточных труб 140x1250мм	шт.	5
смена водосточных труб 150x1250мм	шт.	1
смена водосточных колен 140мм, 150мм	шт.	5
смена водосточных воронок 140мм, 150мм	шт.	2
РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА №2		
ремонт штукатурки стен	м2	30
выравнивание поверхностей "Ветонит" стен	м2	225
покрытие поверхностей грунтовкой стен и потолков	м2	791
окраска в/эм стен	м2	570
окраска в/эм потолков	м2	221
окраска масляная торцов лестн маршей	м2	10
окраска масляная стен (сапожок)	м2	30
окраска масляная пола (сапожок)	м2	5
окраска масляная дверей	м2	24,2
окраска масляная окон	м2	8,4
окраска масляная труб газовых и труб отопления	м2	7
изготовление и монтаж ограждений металлических перил	м/п	11
окраска масляная ограждений металлических перил	м2	34,9
окраска масляная поручней перил	м2	4
ремонт цементной стяжки	м2	10
ремонт полов плитка	м2	10
установка ограничителей на окна	шт.	10
смена ручек оконных	шт.	1
замена окон ПВХ	шт.	2
установка металлического дверного блока	шт.	1
установка почтовых ящиков	секц	6
установка стендов информационных	шт.	1
БЛАГОУСТРОЙСТВО		
окраска масляная МАФ (забор)	м2	20
выкос газонов	м2	1553
посыпка тротуаров и дорог смесью	м2	2600
СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ,ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ		
гидравлическая промывка системы ЦО	м/п	1952
ревизия элеваторного узла	узел	1
смена труб водогазопроводных 15 мм	м/п	3
смена труб водогазопроводных 25 мм	м/п	3
смена труб водогазопроводных 50 мм	м/п	3
смена труб канализации пвх 100 мм	м/п	1
ремонт канализационных стояков	шт.	1
фасонные части канализации	шт.	1

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
смена манометра	шт.	4
установка общедомовых приборов учета воды	шт.	3
смена сгонов до 20 мм	шт.	1
смена сгонов до 32 мм	шт.	4
смена арматуры до 20 мм	шт.	2
смена арматуры до 32 мм	шт.	2
тройники	шт.	2
ревизия задвижек	шт.	3
установка хомутов	шт.	3
смена задвижек 50 мм	шт.	1
СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
смена ламп светодиодных	шт.	2
смена автоматов 16А	шт.	1
смена автоматов 25А	шт.	1
смена светильников	шт.	30
смена выключателей	шт.	2
смена розеток	шт.	2
прокладка провода ПВ-3	м/п	8
изоляция короб	м/п	20
ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ(ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
Организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи		
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов		
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		по договору
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		по договору
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		по договору
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		по договору
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		

Заместитель генерального директора по производству

Клюшкин А.Б.

