

ПРИЛОЖЕНИЕ

к отчету о выполнении договора управления по видам выполненных работ
находящегося в управлении и эксплуатации ООО "ЕДС-Щёлково" за 2025г.

по адресу :ул.Стефановского,д.2

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ		
смена стекол	м2	0,9
ремонт дверных коробок б/снятия	шт.	1
окраска в/эм стен МОП	м2	8,3
закраска граффити цоколя	м2	1,7
ремонт кровли мягкой	м2	150
РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА №4		
ремонт штукатурки стен	м2	171
ремонт штукатурки потолков	м2	30
устранение протечек стен	м2	41
выравнивание поверхностей "Ветонит" стен	м2	567
покрытие поверхностей грунтовкой стен и потолков	м2	986
окраска в/эм стен	м2	738,7
окраска в/эм потолков	м2	247,7
окраска масляным составом торцов лестничных маршей	м2	12
окраска масляным составом сапожка стен	м2	40
окраска масляная дверей эл.щитов	м2	9
ремонт решетки выхода на кровлю	шт.	1
окраска масляная металлических ограждений (перила, пандус, решетки выхода на кровлю)	м2	38,7
окраска масляная труб газовых и труб отопления	м2	3
ремонт цементной стяжки пола	м2	5,8
ремонт полов плитка	м2	5,8
замена деревянных оконных блоков на ПВХ	шт.	16
замена деревянного дверного блока на металлический	шт.	1
установка почтовых ящиков	секц	6
установка стендов информационных	шт.	1
установка табличек	шт.	1
БЛАГОУСТРОЙСТВО		
окраска масляная МАФ (забор)	м2	8
установка контейнеров мусорных	шт.	5
замена контейнеров мусорных	шт.	1
выкос газонов	м2	984
посыпка тротуаров и дорог смесью	м2	3800
СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ,ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ		
гидравлическая промывка системы ЦО	м/п	1988,7
врезки ВС	врезка	39
смена труб металполимер ЦО 20 мм	м/п	6,5
смена труб металполимер ЦО 25 мм	м/п	5,5
смена труб металполимер ЦО 40 мм	м/п	1,5
смена труб водогазопроводных ЦО 15 мм	м/п	6
смена труб водогазопроводных ЦО 20 мм	м/п	11,5
смена труб водогазопроводных ЦО 32 мм	м/п	6
смена труб водогазопроводных ЦО 50 мм	м/п	12
смена труб водопровод металполимер 25 мм	м/п	2,5
смена труб водопровод металполимер 40 мм	м/п	6
фасонные части канализации	шт.	1
смена радиаторов	шт.	1
смена сгонов до 20 мм	шт.	15

Вид работ	ед. изм.	объем работ
1	2	3
смена сгонов до 32 мм	шт.	2
смена арматуры до 20 мм	шт.	16
смена арматуры до 32 мм	шт.	2
тройники	шт.	12
уголок	шт.	14
переход	шт.	58
установка хомутов	шт.	10
СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
смена ламп светодиодных	шт.	76
смена патронов	шт.	7
смена светильников	шт.	46
смена выключателей	шт.	27
смена розеток	шт.	1
изоляция короб	м	100
клемма	шт.	100
ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ(ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
Организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи		
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов		
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		по договору
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		по договору
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		по договору
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		по договору
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		

Заместитель генерального директора по производству

Клюшкин А.Б.

